

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Stavba: PŘECHOD PRO CHODCE
II / 210 SOKOLOV - DOLNÍ RYCHNOV
Místo stavby: Sokolov
Příslušný stavební úřad: Sokolov
Charakter stavby: Vybudování nového přechodu pro chodce a propojení stávajících chodníků v Sokolově a Dolním Rychnově .

Účel dokumentace: územní rozhodnutí a stavební povolení

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Město Sokolov
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

Hlavní projektant: Ing. Ivan Škulavík, autorizovaný inženýr pro
dopravní stavby, ČKAIT 0300548
Spartakiádní 1973
356 01 Sokolov
IČO 187 33 336
DIČ CZ 6412101014

A.2 Seznam vstupních podkladů

- geometrické zaměření lokality
- mapa katastru z internetové databáze
- údaje z katastru z internetové databáze

A.3 Údaje o území

A.3.1 Rozsah řešeného území

Nový přechod pro chodce je situovaný do prostoru stávající stykové křižovatky a místních komunikací v katastru Sokolov (Vítězná) a Dolní Rychnov (Dobrovského) . Vzhledem k šířce komunikace II/210 bylo na jednáních dohodnuto o zřízení středního dělicího ostrůvku . K ostrůvku budou přivedeny – prodlouženy stávající chodníky na straně Sokolova i na straně Dolního Rychnova . Přechod pro chodce bude vybaven svislým a vodorovným dopravním značením . Při budování komunikace Vítězná (2014-2016) bylo budováno také veřejné osvětlení . Při stavbě byla osazena poslední lampa ve vzdálenosti 19m od lince přechodu . U lampy byla z kabelu vytvořena smyčka dostatečně dlouhá na to , aby bylo možno osvětlení dokončit (převedení kabelu přes II/210a osazení lamp VO určených pro přechod pro chodce . Po odkrytí kabelu bude prozkoumán jeho stav a za přítomnosti projektanta a objednatele bude posouzeno zda je možno kabel použít na dokončení veřejného osvětlení .

Přechod pro chodce bude dále doplněn hmatovými prvky pro pohyb osob s hendikepem (varovné a signální pásy z reliéfové dlažby výrazně odlišné barvy) . V místě vstupu do vozovky budou obrubníky sníženy na 2cm pro pohyb osob tělesně postižených – dle vyhlášky 398/2009 Sb.

Kryt chodníku bude z betonové dlažby sevřené do obrubníků a bude mít šířku 3,25m na straně Sokolova a na straně Dolního Rychnova bude mít šířku 2,75m (podél II/210) a za II/210 bude šířkově sjednocen se stávajícím chodníkem šířky 2,25m . Stavební práce budou probíhat na pozemcích města Sokolov a na pozemcích KK (pozemek vyčleněný na II/210) . V rámci stavby nebude řešeno odvodnění – zachování stávajícího stavu .

A.3.2 Dosavadní využití a zastavěnost území

V současné době slouží všechny pozemky jako komunikace , chodníky a zelená plocha. Druh pozemku (dle informací z KM) : ostatní plochy .

A.3.3 Údaje o ochraně území

Způsob ochrany nemovitostí :

p.p.č. 4083/1 - ostatní komunikace, ostatní plocha (bez BPEJ, bez ochrany)

Karlovarský kraj

p.p.č. 4086/5 - silnice, ostatní plocha (bez BPEJ, bez ochrany)

Karlovarský kraj

p.p.č. 4083/2 - ostatní komunikace, ostatní plocha (bez BPEJ, bez ochrany)

Karlovarský kraj

p.p.č. 4086/4 - silnice, ostatní plocha (bez BPEJ, bez ochrany)

Karlovarský kraj

p.p.č. 4083/3 - ostatní komunikace, ostatní plocha (bez BPEJ, bez ochrany)

Karlovarský kraj

p.p.č. 4083/4 - ostatní komunikace, ostatní plocha (bez BPEJ, bez ochrany)

Karlovarský kraj

p.p.č. 4086/3 - silnice, ostatní plocha (bez BPEJ, bez ochrany)

Město Sokolov

p.p.č. 4087 - jiná plocha, ostatní plocha (bez BPEJ, bez ochrany)

Město Sokolov

nejbližší pozemek plnící funkci lesa p.p.č. 1057 / 1 (k.ú. Dolní Rychnov) .

vzdálenost stavby od hranice tohoto pozemku jsou 48,51m – prodloužení stávajícího chodníku. Mezi stavbou a pozemkem 1057/1 (funkce lesa) je ještě pozemek 130/1 silnice, ostatní plocha .

A.3.4 Údaje o odtokových poměrech

V rámci stavby jsou zachovány stávající odtokové poměry.

A.3.5 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Uvažovaná stavba je v souladu se schváleným územním plánem .

A.3.6 Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Uvažovaná stavba je v souladu s územním plánem.

A.3.7 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

vyjádření Cetinu a Innogy .

A.3.8 Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

A.3.9 Seznam souvisejících podmiňujících investic

Nejsou.

A.3.10 Seznam pozemků

p.p.č. 4083/1 - Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary
p.p.č. 4086/5 - Karlovarský kraj Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary
p.p.č. 4083/2 - Karlovarský kraj Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary
p.p.č. 4086/4 - Karlovarský kraj Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary
p.p.č. 4083/4 - Karlovarský kraj Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary
p.p.č. 4086/3 - Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
p.p.č. 4087 - Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

A.4 Údaje o stavbě

A.4.1 Nová stavba nebo změna provedené stavby

Jedná se prodloužení stávajících chodníků a obnovu dočasného středového ostrůvku vybudovaného při realizaci komunikace Vítězná .

A.4.2 Účel užívání stavby

Účel užívání stavby – **přechod pro chodce, středový ostrůvek, chodník**

A.4.3 Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

A.4.4 Údaje o ochraně stavby

Dotčené objekty nepodléhají ochraně z hlediska památkové péče.

A.4.4 Údaje o dodržení technických požadavků na stavbu a obecných technických požadavků na bezbariérové užívání stavby

Stavba je navržena s souladu s požadavky vyhlášky 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu, zejména z hlediska všeobecných požadavků.

Navržený objekt splňuje požadavky na stavební konstrukce . Dokumentace je zpracována v souladu s platnou legislativou, hygienickými předpisy a souvisejícími normami. Při provádění stavebních prací musí být dodržovány platné předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména vyhláška č.591/2006 Sb o bezpečnosti práce a práci na technických zařízeních při stavebních pracích.

Charakter stavebních úprav nemá vliv na přístupy do stávajících budov ani na přístup ke sportovištím.

A.4.5 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky Cetin a Innogy .

A.4.6 Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

A.4.7 Navrhované kapacity stavby

Kapacita chodníků i přechodu pro chodce je dostatečná .

A.4.8 Základní bilance stavby

Vybudováno bude 113,47m² + 53,11m² chodníku. Stávající chodník bude odstraněn na ploše 43,26m² vybudován (obnoven) bude dělicí ostrůvek na ploše 26,16m² . Prodloužení VO (dokončení VO Vítězná včetně obnovy osvětlení přechodu pro chodce – 48m + 2 lampy pro osvětlení přechodu pro chodce (zebra) .

A.4.9 Základní předpoklady výstavby

Stavba není členěna na etapy a bude realizována jako celek

Předpokládané zahájení stavby : 10/2017

Předpokládané dokončení stavby : 12/2017

Lhůta výstavby: 1 rok

A.4.10 Orientační náklady stavby

Při stanovení orientačních nákladů stavby bylo použito ukazatelů ÚRS Praha, a.s. porovnáním s provozně, účelově a svým rozsahem podobnými již realizovanými objekty. Náklady jsou stanoveny z ukazatelů průměrné orientační ceny na měrovou jednotku stavebního objektu s ohledem na průměrnou procentuální strukturu stavebních dílů, řemeslných oborů a montážních prací. Ceny jsou bez DPH.

Parkovací plocha a úprava sjezdů 465 tis. Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Komunikace není členěna na objekty a neobsahuje žádná technická ani technologická zařízení .